

SPIS TREŚCI

1. Wprowadzenie.....	5
2. Wstęp.....	9
2.1. Problem badawczy.....	9
2.2. Cele i układ pracy.....	14
2.3. Zakres czasowy i przestrzenny.....	18
3. Podstawy teoretyczne i metodyczne definiowania pojęć.....	19
3.1. Środowisko, przestrzeń, miejsce zamieszkania.....	19
3.2. Wartości i wartościowanie w kształtowaniu przestrzeni mieszkaniowej.....	43
3.3. Definicja przestrzeni mieszkaniowej.....	50
4. Przestrzeń mieszkaniowa jako przedmiot badań.....	52
4.1. Podejścia badawcze w badaniu postrzegania i wartościowania przestrzeni.....	52
4.2. Przegląd prac poświęconych wartościowaniu przestrzeni miejskiej.....	56
4.3. Przegląd badań dotyczących zagospodarowania przestrzeni mieszkaniowej...	64
5. Materiały, metody i narzędzia badawcze w charakterystyce i wartościowaniu przestrzeni mieszkaniowej.....	72
5.1. Przegląd metod wartościowania przestrzeni mieszkaniowej.....	72
5.2. Metoda wartościowania miejskiej przestrzeni mieszkaniowej.....	86
5.3. Metoda określenia hierarchii i siły ważności determinant wartościowania miejskiej przestrzeni mieszkaniowej.....	90
5.4. Metoda typologii miejskiej przestrzeni mieszkaniowej.....	94
6. Zróżnicowanie przestrzeni mieszkaniowej miast województwa łódzkiego.....	97
6.1. Dobór cech typologicznych.....	97
6.2. Cechy diagnostyczne i reprezentujące je zmienne.....	103
6.3. Typologia miejskiej przestrzeni mieszkaniowej metodą <i>k-średnich</i>	108
6.4. Klasyfikacja typów przestrzeni mieszkaniowej miast autorską metodą typologii miejskiej przestrzeni mieszkaniowej.....	113
7. Przemiany preferencji mieszkaniowych w badaniach miast w Polsce.....	121
7.1. Badania preferencji ludności związanych z miejscem zamieszkania w okresie PRL.....	121
7.2. Preferencje mieszkaniowe mieszkańców miast w nowych warunkach ustrojowych.....	130
7.3. Preferencje mieszkańców miast w zakresie miejsca zamieszkania w okresie 2008–2011.....	138

8. Wartościowanie przestrzeni mieszkaniowej miast.....	144
8.1. Wartościowanie publicznej przestrzeni mieszkaniowej miast.....	145
8.1.1. Wartościowanie pożądanых cech publicznej przestrzeni mieszkaniowej.....	149
8.1.2. Wartościowanie cech aktualnego miejsca zamieszkania.....	153
8.1.3. Wymiar niedostosowania między aktualnie zajmowanym i preferowanym miejscem zamieszkania.....	157
8.1.4. Wartościowanie niepożądanych cech miejsca zamieszkania.....	164
8.2. Wartościowanie prywatnej przestrzeni mieszkaniowej.....	167
9. Hierarchia determinant kształtujących społeczne wartościowanie miejskiej przestrzeni mieszkaniowej.....	173
9.1. Determinanty wartościowania miejskiej przestrzeni mieszkaniowej.....	173
9.2. Hierarchia i siła ważności determinant wartościowania cech publicznej przestrzeni mieszkaniowej.....	183
9.3. Hierarchia i siła ważności determinant wartościowania cech prywatnej przestrzeni mieszkaniowej.....	198
9.4. Podsumowanie.....	201
10. Zakończenie.....	203
Literatura.....	215